



Una inversión inteligente

Asegura tu patrimonio en una zona de alta plusvalía garantizada por su cercanía al radio urbano y al aeropuerto.

Ideal para: Familias que buscan su primera vivienda, amantes de la naturaleza y visionarios que buscan plusvalía y seguridad.

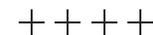
Síguenos



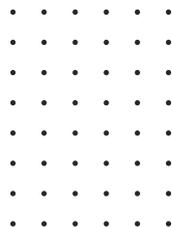
loteovistaandessur@gmail.com



[@vista_andes_sur](https://www.instagram.com/vista_andes_sur)



VISTA ANDES SUR



vistaandessur.cl

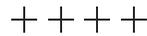


+56 9 9894 3817
+56 9 9212 2233



Vista Andes Sur





TU REFUGIO NATURAL SIN DESCONECTARTE DEL MUNDO



Imagina despertar cada mañana con la imponente vista de los volcanes Osorno y Calbuco, rodeado de bosque nativo y aire puro. Vista Andes Sur es un proyecto exclusivo de solo 22 parcelas, diseñado para quienes buscan la tranquilidad del campo sureño pero valoran la comodidad de estar cerca de todo.

Aquí no tienes que elegir entre naturaleza y ciudad. En el sector El Maitén, encuentras el equilibrio perfecto: privacidad, amplitud y una ubicación estratégica que asegura tu calidad de vida y tu inversión.



“Naturaleza y volcanes, a solo 15 minutos de Puerto Varas.”

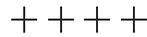


EN EL CORAZÓN DE LA REGIÓN DE LOS LAGOS

- ✓ 5 min: Carretera principal.
- ✓ 15 min: Puerto Varas (Colegios, Clínicas, Supermercados).
- ✓ 25 min: Aeropuerto El Tepual (Conectividad total con Santiago).
- ✓ 20 min: Lago Llanquihue.
- ✓ 30 min: Frutillar.

Olvídate de los largos viajes por caminos interminables. Vista Andes Sur destaca por su conectividad privilegiada.





AVENTURA Y PAISAJES A UN PASO DE CASA



Lago Llanquihue

Disfruta de la playa y deportes náuticos a solo 20 minutos.



Volcán Osorno

Centro de esquí y montaña a menos de una hora (61 km).



Salto del Petrohué

La fuerza de la naturaleza a 1 hora de distancia.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Exclusividad: Solo 22 parcelas desde 5.000 m².
- ✓ Topografía: Mixta, con opciones planas y suaves lomajes que aseguran vistas y asoleamiento.
- ✓ Entorno: Bosque nativo preservado y vistas despejadas a los volcanes.
- ✓ Cada parcela contará con luz eléctrica, abastecimiento de agua, caminos interiores habilitados, portón de acceso controlado y una zona de reciclaje, promoviendo un entorno seguro, ordenado y sustentable.
- ✓ Vistas privilegiadas a los principales volcanes del entorno del Lago Llanquihue, como el Volcán Osorno, Volcán Calbuco, Volcán Puntiagudo y el Volcán Tronador.



“Vivir aquí significa tener los mejores destinos turísticos del sur de Chile en tu patio trasero.”